



**SALON DE LA CONSTRUCTION | 1<sup>ère</sup> EDITION 2016**

**8-10 SEPTEMBRE 2016**

**Shark Club  
Kinshasa - RDC**

# **LA PROBLEMATIQUE DE L'HABITAT EN MILIEUX RURAUX**

**Serge LETHETA AMISI TCHOMBA**

*Vice-Président Société des Architectes du Congo*

# INTRODUCTION

**L'habitat rural =**

**réalité plus large que celui de la simple habitation.**

✓ **Il est question ici du rural profond.**

➤ **question étant très vaste**

**C'est pourquoi dans cet exposé nous allons juste**

➤ **énumérer quelques problèmes que connaît l'habitat rural et**

➤ **tirer une conclusion sous forme des recommandations pour un habitat rural meilleur.**

# PROBLEMATIQUE L'HABITAT EN MILIEU RURAL

- Les problèmes sont de diverses natures et varient d'une zone à une autre.
- **Exposé= juste quelques-uns communs à tout habitat rural**

## *Les politiques publiques*

- ✓ Aucune véritable politique publique depuis l'indépendance
  - ✓ d'actions disparates à de petits centres ruraux ou d'aides aux communes rurales.

**La carence d'une politique adéquate**

**➡ trois autres problèmes qui suivent à savoir :**

# 1. Difficultés d'accès de la population rurale à des services liés à l'habitation

= *des services dont l'absence influe sur la division du travail au sein de la famille et sur son état sanitaire:*

- ✓ l'eau potable,
- ✓ raccordement au réseau d'égout et d'électricité
- ✓ ramassage des ordures ménagères

même dans certaines zones riches en termes de production agricole ou minérale

## 2. Le type de logement

- ✓ pas encore de réglementations relatives à l'architecture à adopter.
- ✓ C'est de l'auto construction
- ✓ souvent la population fait recours à des matériaux locaux (terres, pierre et végétaux)
- ✓ et à des formes de construction différentes.

### **3. L'enclavement**

- ✓ **Le problème de l'accès à la route se pose avec acuité que ça soit dans des zones de montagne, des plaines et surtout dans celle d'habitat dispersé.**
- ✓ **Des localités sont souvent inaccessibles pour les véhicules ou souffrent de l'enclavement saisonnier ou permanent.**

# CONCLUSION

➤ L'habitat rurale en RDC joue un rôle crucial  
entant que:

- ✓ centre d'exploitation agricole ou minérale productive  
et
- ✓ logement de famille paysanne.

➤ une réflexion pertinente sur la question de  
l'habitat rural doit être menée à destination des  
responsables de l'aménagement du territoire  
urbanisme et habitat.

# CONCLUSION

➤ Cette réflexion doit aboutir :

✓ à la mise en place d'un organe de stratégie de développement social et

✓ au lancement de différents programmes ayant pour objectifs:

□ améliorer les conditions de vie de la population en milieu rural notamment en ce qui concerne

▪ l'habitat (adduction d'eau potable, électrification et accès aux chemins carrossables).

▪ Les équipements et services permettant une meilleure valorisation de l'habitat.



# Merci/ Thank you



RAWBANK



ProCredit Bank



SANY



广平国际集团  
LE GROUPE GUANGPING INTERNATIONAL  
Boulevard de l'Indépendance 11, Kinshasa-Centre  
BOOM: 329251900811-0-3104  
Tél: +243 8265 16656



SOCIETE MACHINE CONGO SARL  
(SMC)



MIT Consulting  
IT belong to us



SALON DE LA CONSTRUCTION | 1<sup>ère</sup> EDITION 2016

8-10 SEPTEMBRE 2016

Shark Club  
Kinshasa - RDC