

Les capacités d'accueil et les attraits touristiques de Kinshasa et ses alentours

PROFESSEUR JEAN-CLAUDE MASHINI D.M.

DOCTEUR EN SCIENCES GÉOGRAPHIQUES (ULB)

CHEF DE DÉPARTEMENT *HÔTELLERIE, ACCUEIL ET TOURISME* (UPN, KINSHASA)

Tourisme = SSS et B ???

- ▶ SSS = Soleil – Sable – Sociabilité (ou So / Se...)
- ▶ B = Béton
- ▶ Liens à rechercher !

Interrogations de départ pour un *Salon des Investissements* (ExpoBeton, 2019)

► Kinshasa 2050. Mégalopole du Corridor-Ouest...

- ❑ Infrastructure touristique ?
- ❑ Industrie touristique ??
- ❑ Environnement touristique ???



Un élan touristique aléatoire...

► Trois constances pour le secteur touristique en RD Congo

- ❑ Présence de *potentialités touristiques* (sites naturels, historiques, socioculturels, autres)
- ❑ Une « *industrie touristique* » *précaire*, marginale, souterraine, improductive (5% du PIB pour la période 2002-2011, d'après les documents officiels)
- ❑ Un « *environnement* » *touristique balbutiant*... ne participant que très peu à la dynamique du Développement Durable

p
,
1
1
0
2
-2
0
0
2
e
p
io
er
p
la
ur
o
p
B
PI
u
p
%
(5
e





Le cadrage touristique de Kinshasa et ses environs

(CARTE DES SITES TOURISTIQUES URBAINS ET PÉRIURBAINS)

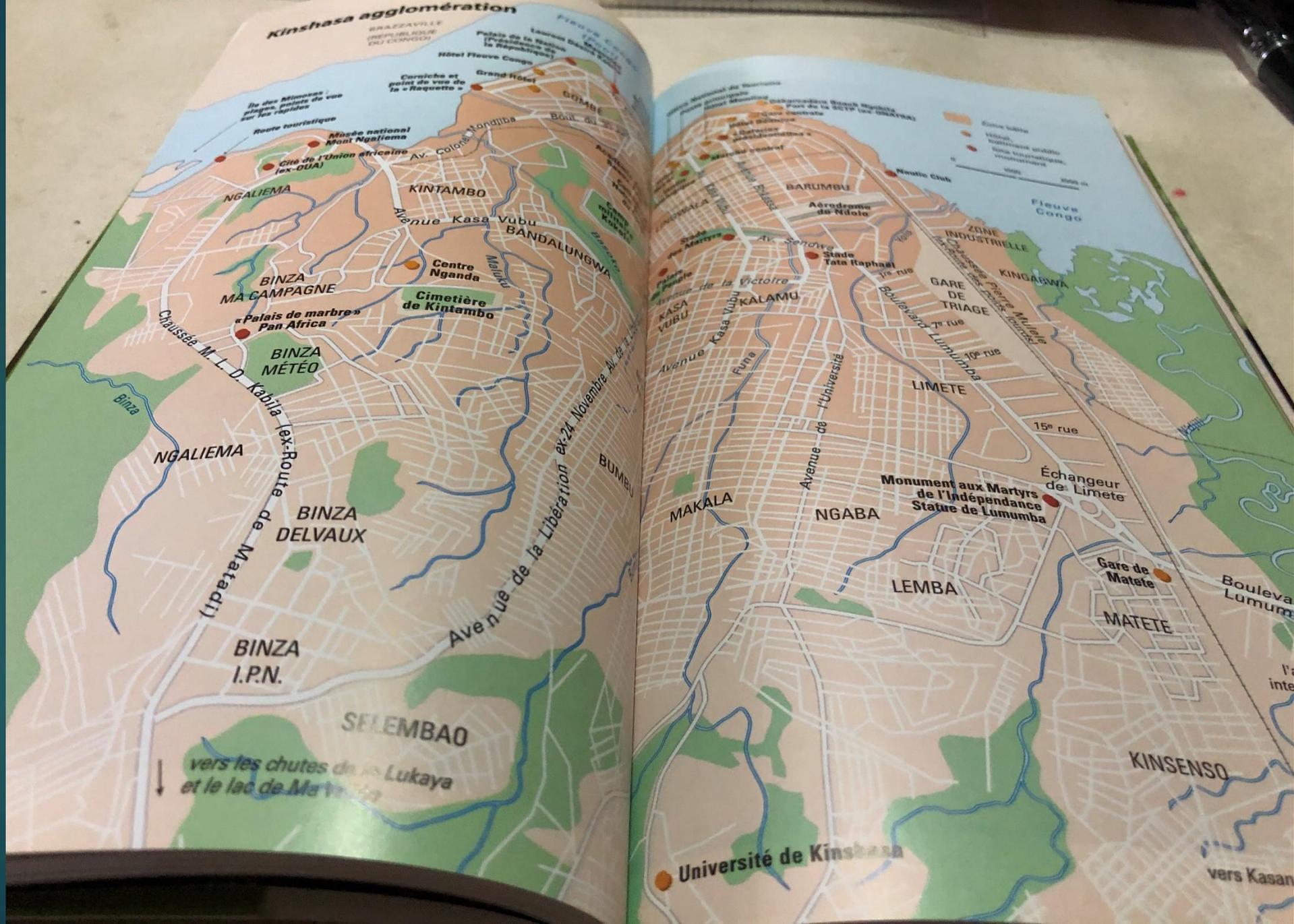
A photograph of two chimpanzees standing in a lush green forest. They are facing each other with their heads tilted upwards, as if communicating or looking at something in the trees. The chimpanzees have dark brown fur with white patches on their chests and legs. The background is a dense, out-of-focus green forest.

**LA RÉPUBLIQUE
DÉMOCRATIQUE DU
CONGO**

DES ÉDITIONS DU
JAGUAR

AUJOURD'HUI

Kinshasa agglomération



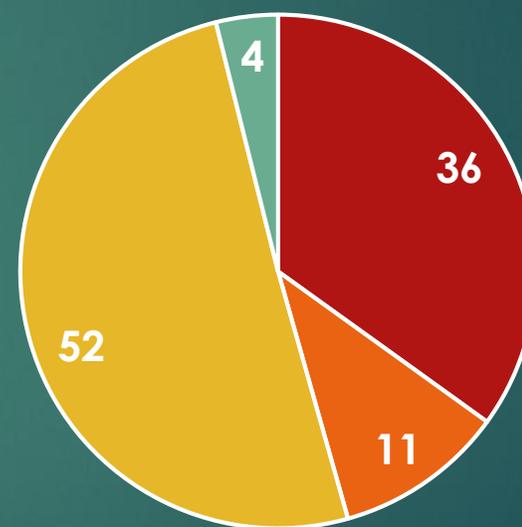
Quelques chiffres

1. La ventilation des sites touristiques à Kinshasa

- ▶ Sites naturels : 36 (Kinshasa, 6.2%) contre 585 (RDC)
- ▶ Sites historiques : 11 (10.2%) contre 108
- ▶ Sites socioculturels : 52 (26.7%) contre 195
- ▶ Sites industriels : 4 (5.3%) contre 76

Total : **103 sites** (10.7%) contre **964** (RDC)

Sites touristiques à Kinshasa



■ Naturels ■ Historiques
■ Socioculturels ■ Industriels

Quelques chiffres sur les infrastructures d'animation touristique

2. Les capacités d'accueil de quelques infrastructures

- ▶ Palais du Peuple : 6000 places
- ▶ GHK : 1000 places
- ▶ Hôtel Memling : 500 places
- ▶ Fleuve Congo Hôtel : 270 places
- ▶ (...)

3. Les infrastructures hôtelières

- ▶ Kinshasa : 12.687 capacité installée (45.4%) sur 27.973 en RDC
- ▶ 13 Centres d'Accueil : 386 chambres

4. Infrastructures de restauration: 466 restaurants (53.4%) sur 873 en RDC

5. Agences de voyages et associations touristiques : 291 (83.4%) contre 349 en RDC

(Source : Plan Directeur National Intégré pour le Développement du Tourisme en RDC, 2015)



Les projets touristiques et leurs coûts

(ESTIMATIONS SUR BASE DES DOCUMENTS DU MINISTÈRE DU TOURISME
CONTENUS DANS LE PLAN DIRECTEUR NATIONAL INTÉGRÉ POUR LE
DÉVELOPPEMENT DU TOURISME, KINSHASA, ÉDITION 2015)

Quelques projets touristiques phares pour la Ville-province de Kinshasa

- ▶ 01. Réhabilitation du domaine et réserve de chasse de Mbombo Lumene (ICCN) : 1.750.000\$
- ▶ 02. Exploitation de Littoral Sud-Est du Fleuve Congo (Centre Ville-Maluku-Kinkole) (SGT) : 1.200.000\$
- ▶ 03. Réhabilitation du Site Touristique de la Nsele (STN) : **7.500.000\$**
- ▶ 04. Réhabilitation du Parc animalier de la Nsele (ICCN) : 800.000\$
- ▶ 05. Aménagement des voies d'accès de la chute de Lukaya et du Sanctuaire des Bonobos (VK) : 80.000\$
- ▶ 06. Aménagement du Musée en plein air de Kinshasa (Gouv.) : 1.000.000\$
- ▶ 07. Cartographie SIG des hôtels, sites et circuits touristiques de Kinshasa (SGT) : 100.000\$
- ▶ 08. Création d'une École Supérieure de l'Hôtellerie et du Tourisme de la N'Sele (SGT) : **5.000.000\$**
- ▶ 09. Réhabilitation des installations des Jardins Zoologique et Botanique de Kinshasa (ICCN) : 2.000.000\$

Total des coûts : 19.430.000\$

Questions finales...

- ▶ Quel management touristique pour Kinshasa et ses environs ?
- ▶ Quelle planification stratégique pour ce secteur ??
- ▶ Quelle projection pour le Tourisme en RD Congo en 2050 ???

Je vous remercie !

JCMASH,

KINSHASA 10/09/2019

JEANCLAUDE.MASHINI@GMAIL.COM